

NO	質問事項	質問内容	回答
1	募集要項3(2)	募集要項1頁3(2)休館日及び仕様書2頁 5 休館日の「12月29日から1月3日まで」となっていますが、浦安市青少年館の設置及び管理に関する条例施行規則の第3条では、「12月28日から翌年の1月4日まで」となっています。休館日は12月29日から1月3日まででよろしいですか。	休館日については、指定管理者と浦安市の協議により臨時休場の日を定めることとなっており、現在の運営に合わせて休館日は、募集要項に記載されている「12月29日から翌年の1月3日まで」とします。また、12月28日と1月3日については、閉館時間を17時とします。
2	募集要項8	「自主事業含むすべての業務経費等は指定管理料で賄うこと」とありますが、自主事業に係わる謝金等も指定管理料の中から支出してよいとの理解でよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。
3	募集要項24(4)	集合事務所の改修工事について、現時点で予定をしている工事内容について、可能な範囲でご教示ください。	現在においても未定です。
4	仕様書7(1)①	現在発行している青少年利用者登録証の券面を画像データ等でご提供お願いいたします。	管理運営上、登録証をデータで示すことはできませんが、必要に応じて閲覧等の対応をいたしますのでご相談ください。
5	仕様書7(1)①	利用者管理システムについて、市が用意しているシステムが利用できるのか、指定管理者が独自に構築するのか、どちらでしょうか？	指定管理者独自で構築していただきます。
6	仕様書7(1)①	現在、利用者登録申請書または登録証の代わりに受付名簿等で代用している施設や学年があれば内容をご教示ください。	入館受付、多目的ホール受付、1階学習室受付、テレビゲームコーナー受付、1階図書コーナーおよびボードゲーム受付、クライミング開放受付(認定会受講者の利用)、イベント各種受付(一部ウェブ申込を導入した事業を除く)について、受付名簿にて代用しております。なお、学年を分けて代用しているものではありません。
7	仕様書7(2)①	①維持管理について、消防設備の保守点検は館全体で行っていると思われませんが、経費の負担はありますか？その他、空調機器点検や建築基準法点検、エレベーター保守点検など集合事務所全体で行っている保守点検や修繕に関して経費負担は発生するのでしょうか？	どちらにおいても負担はございません。
8	仕様書7(2)①	①維持管理について、青少年館専用部分の日常・定期清掃は指定管理者の負担との理解で宜しいでしょうか？定期清掃の年間実施回数に指定があればご教示ください。	集合事務所全体で実施いたしますので、指定管理者への影響はありません。
9	仕様書7(2)①	①維持管理について、植栽管理業務の実施範囲を図面等でお示しください。	集合事務所全体で植栽管理業務をいたしますので、指定管理者への影響はありません。
10	仕様書7(2)②	仕様書3頁(2)②の別紙「青少年館施設備品一覧」を参照となりますが、別紙がありません。	添付のとおりです。

11	仕様書7(2)③	③備品等の保守管理について、クライミングウォールの点検は現在専門業者の委託で実施していますか？その場合、年間の実施回数をご開示下さい。	専門業者へ委託し、年1回実施しております。
12	仕様書7(2)⑧	⑧警備防災業務について、消防計画の策定や防火管理者の選任、避難訓練等は集合事務所全体で行っているのか、青少年館が独自で行っているか、ご開示ください。	集合事務所全体で実施いたします。
13	仕様書7(2)⑧	⑧警備防災業務について、セコムに対する機械警備費用の支払は指定管理者が行う必要はありますか？	支払いの必要はございません。
14	仕様書7(6)②エ	②エ ボランティアの取組みについて、現在どのようなボランティア活動を行っているか、ご開示ください。	地域貢献活動、環境美化活動などです。
15	仕様書7(8)	青少年運営委員会について、現在の会議内容や参加者をご開示ください。	浦安市役所10階の情報公開室にて公開しておりますので、そちらをご確認ください。
16	その他	過去3年間の施設利用実績(施設区分ごとに利用人数が分かる資料)をご開示ください。	浦安市役所10階の情報公開室にて公開しておりますので、そちらをご確認ください。
17	その他	過去3年間の収支実績(科目毎の実績がわかる資料)をご開示ください。	浦安市役所10階の情報公開室にて公開しておりますので、そちらをご確認ください。
18	その他	過去3年間の修繕実績(市が発注したものも含む)をご開示ください。	施設の修繕については、集合事務所全体で行うため、指定管理料への影響はありません。なお、備品について、スタジオ3のピアノ修理、利用者用車いす修理をしております。
19	その他	光熱水費については、使用料に応じて請求があるのでしょうか？その場合、過去3年間の電気・水道・ガスの使用実績、請求額をご開示ください。	請求はございません。
20	その他	1階に設置してある自動販売機については、指定管理者の収入になりますでしょうか？	指定管理者の収入にはなりません。
21	その他	現在1階に設置してある電子ゲーム機について、市の方針に基づき設置しているのか、現指定管理者様の判断によるものか、どちらでしょうか？	現指定管理者の判断によるものです。