

令和5年度 大規模土地取引行為一覧

更新日: 2024/3/29

No.1

受付番号	届出日	譲渡人		譲受人		土地の所在地	面積(m ²)	現況の土地の利用 今後の土地の利用	標識届出日	備考
1	令和5年4月3日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 合同会社KHF8 代表社員 一般社団法人KHF8 職務執行者 中津正憲	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 株式会社KST3 代表取締役 石本忠次	浦安市舞浜1番7	33,551	ホテル 変更なし	4月7日	信託受益権の譲渡
2	令和5年4月19日	所在地 名称 代表者氏名	東京都新宿区西新宿新宿六丁目8番1号 株式会社新都市ライフホールディングス 代表取締役社長 新居田滝人	所在地 名称 代表者氏名	千葉県千葉市若葉区みつわ台一丁目28番1号 株式会社ケーヨー 代表取締役社長 實川浩司	浦安市明海五丁目1番1の一部	7,665.00	駐車場 駐車場及び商業施設	4月24日	事業用定期借地権の譲渡 商業施設については、延床面 積432m ² と204m ² の平屋、 計2棟を予定
3	令和5年5月15日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 株式会社KST3 代表取締役 石本忠次	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 代表取締役 長島巖	浦安市舞浜1番7	33,551	ホテル 変更なし	5月17日	信託受益権の譲渡
4	令和5年6月2日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内三丁目1番1号 ガーデンハウス特定目的会社 取締役 高山知也	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目6番5号 合同会社日の出キャピタル 代表社員 一般社団法人日の出ホールディングス 職務執行者 松澤和浩	浦安市日の出七丁目2番3	21,882.83	ホテル 変更なし	6月15日	信託受益権の譲渡
5	令和5年8月3日	所在地 名称 代表者氏名	東京都江東区亀戸一丁目1番6号 ヤマト特殊鋼株式会社 代表取締役社長 三浦良典	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目8番1号 佐藤商事株式会社 代表取締役 野澤哲夫	浦安市港4番	5,823.78	倉庫 工場、倉庫	8月7日	所有権の譲渡
6	令和5年8月3日	所在地 名称 代表者氏名	東京都新宿区西新宿新宿六丁目5番1号 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生機構 本部長 中山靖史	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目6番5号 三菱HCキャピタルプロパティ株式会社 代表取締役 西喜多浩	浦安市明海五丁目8番6及び7	14,316.03	結婚式場・集会場 変更なし	8月16日	所有権の譲渡
7	令和5年8月3日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目6番5号 三菱HCキャピタルプロパティ株式会社 代表取締役 西喜多浩	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 代表取締役 長島巖	浦安市明海五丁目8番6及び7	14,316.03	結婚式場・集会場 変更なし	8月16日	所有権の譲渡
8	令和5年8月3日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 代表取締役 長島巖	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目6番5号 三菱HCキャピタルプロパティ株式会社 代表取締役 西喜多浩	浦安市明海五丁目8番6及び7	14,316.03	結婚式場・集会場 変更なし	8月14日	賃借権の設定
9	令和5年11月10日	所在地 名称 代表者氏名	東京都中央区日本橋一丁目4番1号 浦安施設開発特定目的会社 取締役 田淵安春	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区永田町二丁目4番8号 大和ハウスリート投資法人 執行役員 斉藤毅	浦安市港77番3	30,723.71	倉庫・事務所 変更なし	11月22日	信託受益権の譲渡 変更届出日:令和6年2月26日 標識変更届出日:令和6年2月26日
10	令和5年11月27日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区飯田橋四丁目7番1号 DPL開発1特定目的会社 中津正憲	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区神田練堀町3番地 東京センチュリー株式会社 代表取締役 馬場高一	浦安市千鳥12番15、12番18	24,960	倉庫 変更なし	12月11日	信託受益権の譲渡 変更届出日:令和6年1月26日 標識変更届出日:令和6年1月26日
11	令和5年12月20日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号 SMFLみらいパートナーズ株式会社 取締役社長 寺田達朗	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 株式会社STF 代表取締役 石本忠次	浦安市舞浜1番7	33,551	ホテル 変更なし	12月22日	信託受益権の譲渡
12	令和5年12月20日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号 SMFLみらいパートナーズ株式会社 取締役社長 寺田達朗	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 株式会社KST8 代表取締役 石本忠次	浦安市舞浜1番7	33,551	ホテル 変更なし	12月22日	信託受益権の譲渡
13	令和5年12月25日	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 株式会社KST8 代表取締役 石本忠次	所在地 名称 代表者氏名	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 代表取締役 長島巖	浦安市舞浜1番7	33,551	ホテル 変更なし	12月25日	信託受益権の譲渡 (大取-12と同日に取引予定)