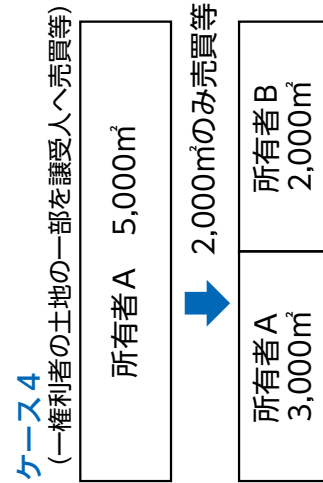
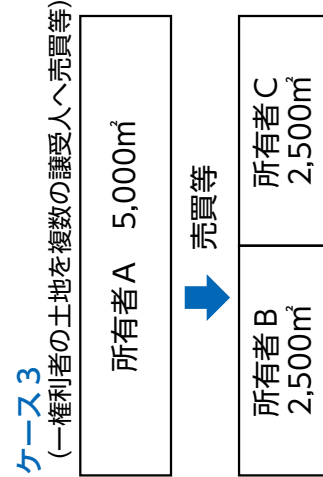
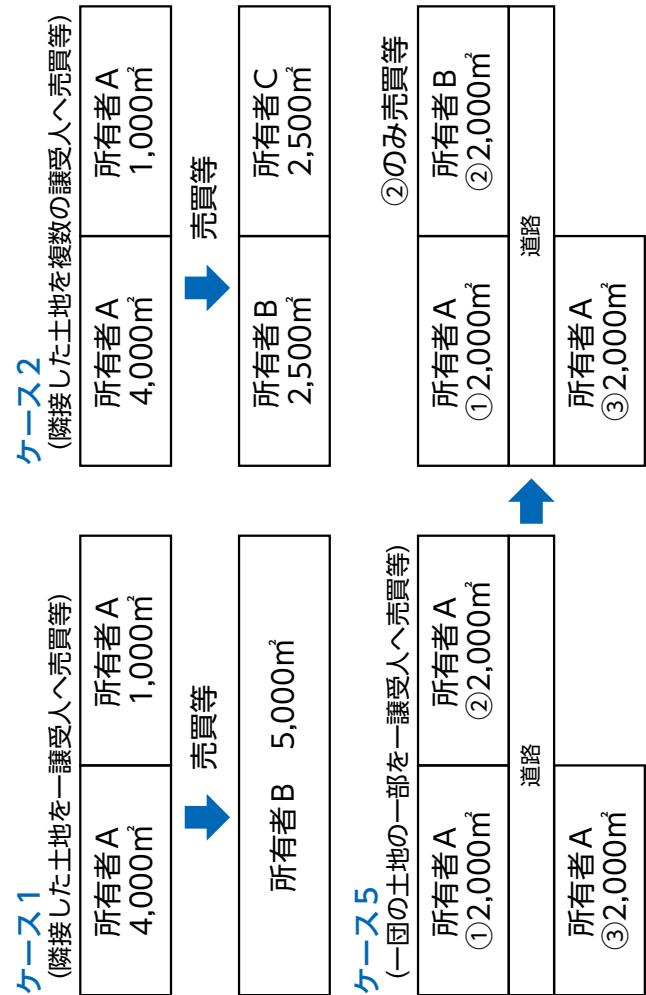


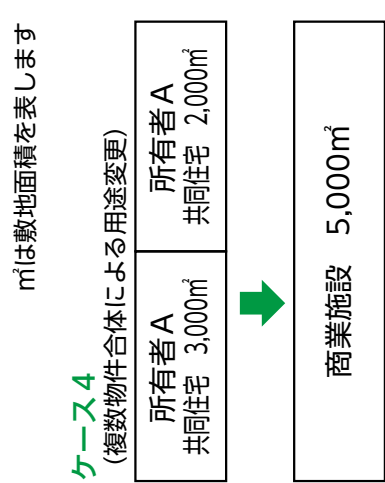
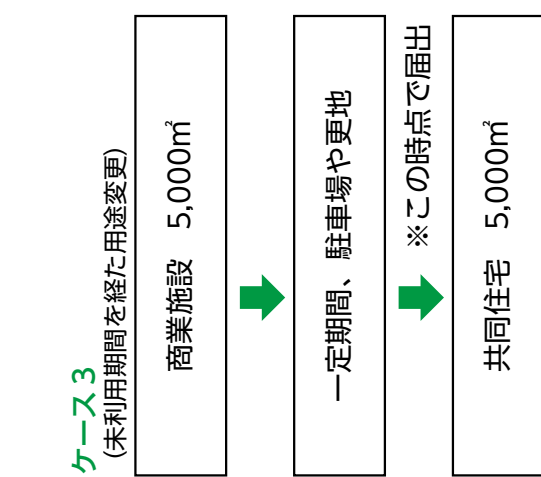
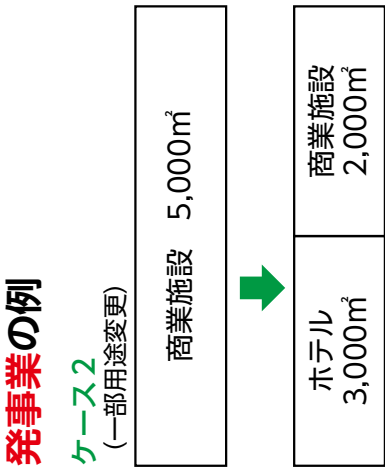
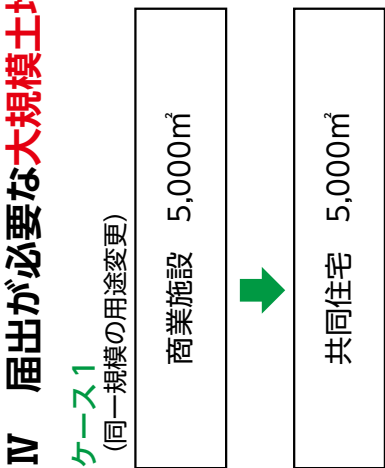
### Ⅲ 届出が必要な大規模土地取引の例（近接地、隣接地を含む一団の土地）

mは敷地面積を表します



「一団の土地」とは、一連の計画の中で一体的に利用することが想定されるひとまとまりの土地をいい、権利者が同じであること、対象となる土地が、接しているなど物理的に一体的に一体性があること、また、二つ以上の土地売買等の契約が一連の計画のもとに、時期や目的等について密接な関連をもって締結されていることを言います。これらは、道路などで土地が分断されていても一体性を有すると認定します。

### Ⅳ 届出が必要な大規模土地開発事業の例



mは敷地面積を表します

**お問い合わせ**  
浦安市都市政策部都市計画課  
〒279-8501  
浦安市猫実一丁目1番1号  
TEL047-351-1111 (代表)

令和3年3月発行

## 浦安市大規模土地取引行為等に関する条例



土地利用の転換を伴う大規模な開発に際し、土地取引の動向を把握し、適正な土地利用の誘導を行い、周辺住民に対しては情報提供を図る制度を定めた条例です。

令和2年10月1日施行  
浦安市

