

まちなみ

燃え広がらず、壊れにくい、逃げやすいまち

防災まちづくり通信 第1号

発行／浦安市 都市整備部

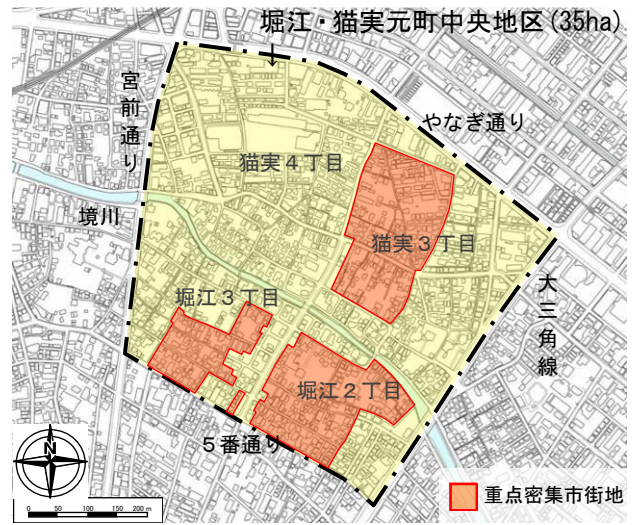
平成 29 年 9 月



発行にあたって

浦安市では現在、災害時の危険性が心配される堀江・猫実元町中央地区の一部（35ha）を対象に、地区にお住まいのみなさんと一緒に、防災まちづくりに取り組んでいきたいと考えており、この地区の活動についてお知らせするため、防災まちづくり通信「まちなみ」を発行することとなりました。

初回号では、平成 29 年 6 月 30 日～7 月 18 日に実施した「防災まちづくりに関するアンケート」の結果と 7 月上旬に開催した「防災まちづくり地区住民説明会」の概要についてお知らせします。



1. 防災まちづくりに関するアンケートを実施しました！

■ アンケートの実施概要

調査期間：平成 29 年 6 月 30 日～7 月 18 日

調査エリア：堀江・猫実元町中央地区の一部

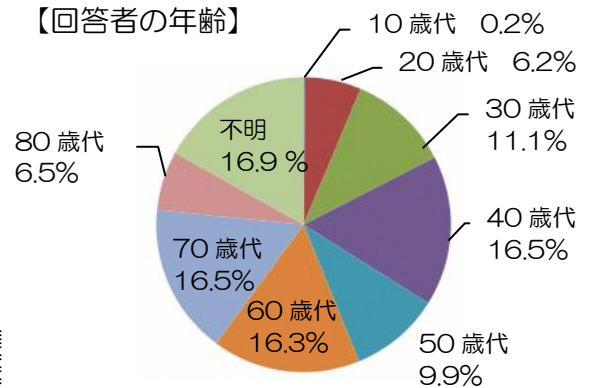
回収/配布：504 通 / 2582 通 (回収率：約 20%)

防災まちづくりに関するアンケートでは、堀江・猫実元町中央地区における新たな防災まちづくりの参考とするため、地区にお住まいのみなさんのご意見を伺いました。

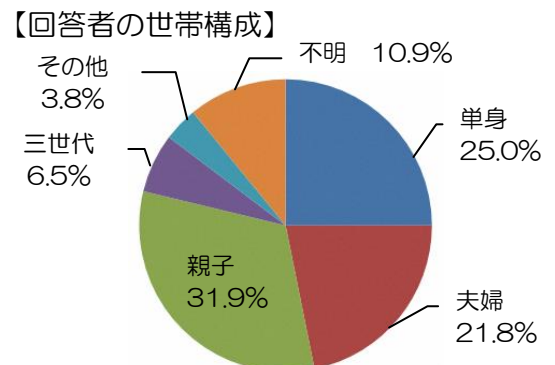
回答者の年齢は 40 歳代、70 歳代が 16.5%と最も多く、各世代から幅広く関心を頂いています。

また、回答者の世帯構成は、親子世帯が全体の 31.9%と最も多く、夫婦世帯、三世帯世帯を含めると 60.2%が家族世帯からの回答となりました。一方で、単身世帯からの回答も 25.0%と全体の 4 分の 1 を占めています。

【回答者の年齢】



【回答者の世帯構成】



※グラフの数字は端数処理の関係で合計が 100%にならない場合があります。

2. アンケートの結果をご紹介します！

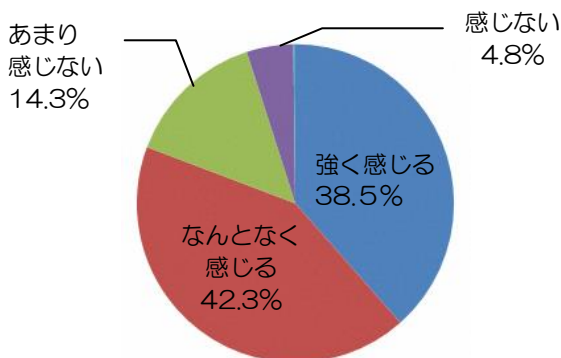
Q1. どの地区にお住まいですか？

回収数は猫実3丁目が158件と最も多く、次いで猫実4丁目154件と多い結果となりました。一方、回収率で見ると、どの地区も20%前後で、偏りのない回収結果となりました。

町丁目別アンケート回収数		
町丁目	回収数	回収率(%)
堀江2丁目	99	23%
堀江3丁目	92	19%
猫実3丁目	158	18%
猫実4丁目	154	20%
不明	1	-
合計	504	-

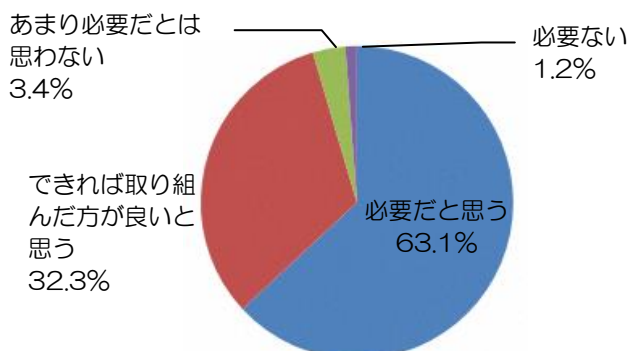
Q2. お住まいの地区に災害時（特に地震時）の危険性を感じますか？

「強く感じる」が全体の38.5%、「なんとなく感じる」が42.3%、合計すると80.8%が災害時の危険性を感じています。



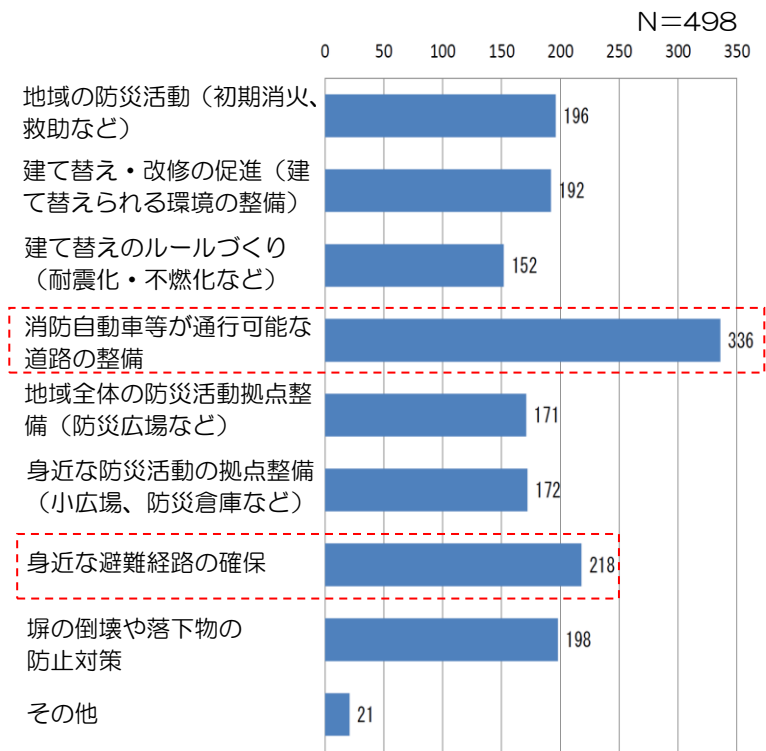
Q3. お住まいの地区に防災まちづくりは必要だと思いますか？

「必要だと思う」「できれば取り組んだ方がよいと思う」を合計して95.4%の方が防災まちづくりの必要性を認識しています。



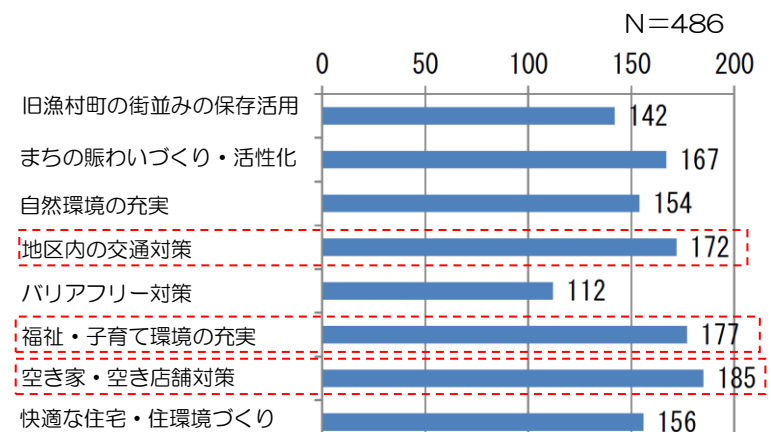
Q4. どのようなことに力点を置いて取り組むと良いと思いますか？

「消防自動車等が通行可能な道路の整備」が最も多く336件、次いで「身近な避難経路の確保」が218件という結果になりました。



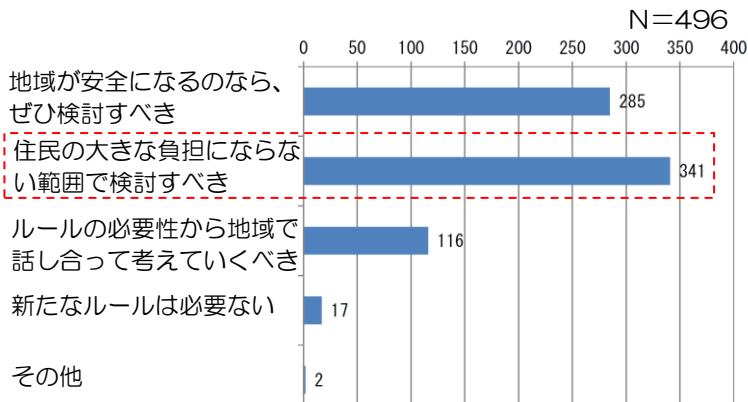
Q5. 防災以外に取組が必要だと思われる課題はありますか？

「空き家・空き店舗対策」が185件と最も多く、次いで「福祉・子育て環境の充実」、「地区内の交通対策」が多い結果となりました。



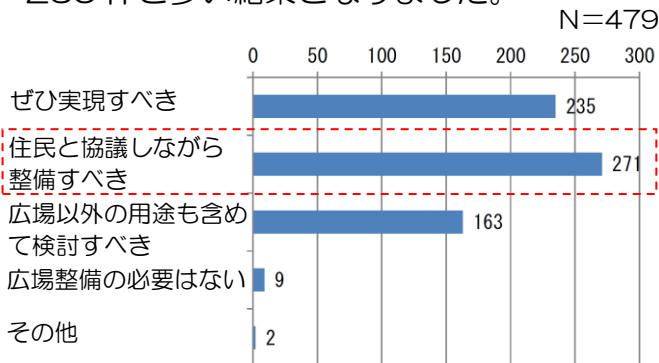
Q6. 燃えにくい構造で建て替える新たなルールの検討についてどう思いますか？

「住民の大きな負担にならない範囲で検討すべき」が341件と最も多く、次いで「地域が安全になるのなら、ぜひ検討すべき」が多い結果となりました。



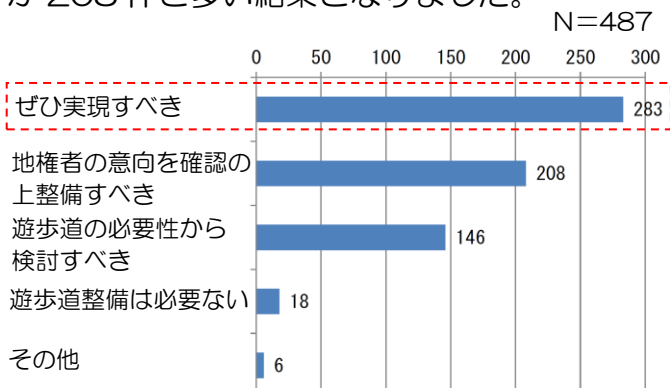
Q7. 新橋周辺の市有地（堀江3丁目）を活用した防災広場の計画についてどう思いますか？

「住民と協議しながら整備すべき」が271件と最も多く、次いで「ぜひ実現すべき」が235件と多い結果となりました。



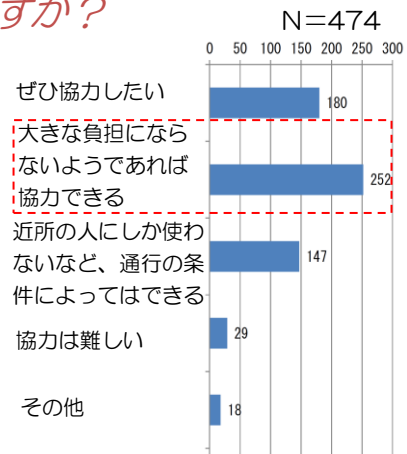
Q8. 以前からある、境川沿いの遊歩道整備の提案についてどう思いますか？

「ぜひ実現すべき」が283件と最も多く、次いで「地権者の意向を確認の上整備すべき」が208件と多い結果となりました。



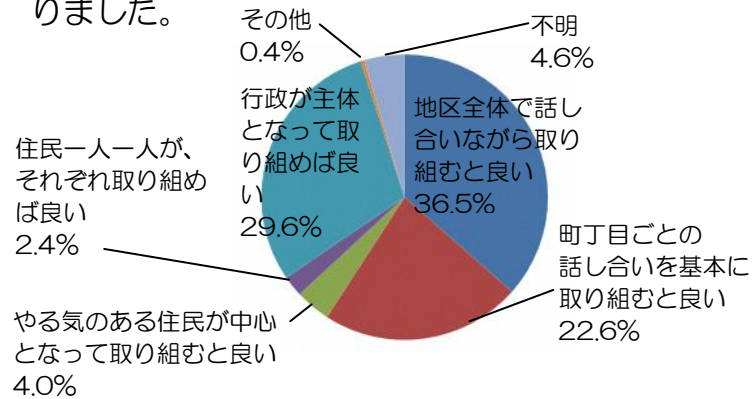
Q9. 災害時の敷地の通り抜け避難にご協力いただけますか？

「大きな費用負担にならないようであれば協力できる」が252件と最も多く、次いで「ぜひ協力したい」「通行の条件によってはできる」が多い結果となりました。



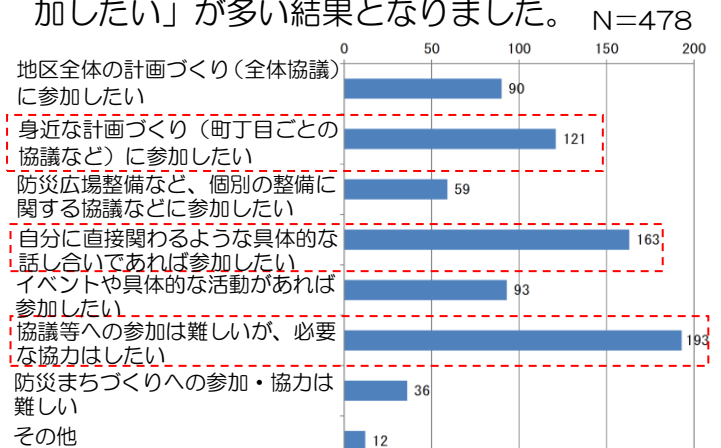
Q10. どのような進め方でまちづくりを進めると良いと思いますか？

「地区全体で話し合いながら取り組むと良い」が36.5%と最も多く、次いで「行政が主体となって取り組めば良い」が29.6%と多い結果となりました。



Q11. 防災まちづくりの協議等に参加・協力したいと思いますか？

「協議等への参加は難しいが、必要な協力はしたい」が193件と最も多く、次いで「自分に直接かわるような具体的な話し合いであれば参加したい」、「身近な計画づくりに参加したい」が多い結果となりました。



3. 防災まちづくり地区住民説明会を開催しました！

堀江・猫実元町中央地区における新たな防災まちづくりに向けて、平成29年7月2・4日に住民説明会を開催しました。

2日間合計で49人の方にご参加頂きました。質疑応答で頂いた主なご意見は下記のとおりです。

【主なご意見】

- ・未接道敷地などの建て替えできない敷地が多いため、建て替えできるルールを設けたい。
- ・敷地を分割して狭いところに密集して建てられる状況を規制する方法を検討したい。
- ・全戸に貸与されていた消火器が、回収されたのはなぜか。また消火器の貸与について検討して欲しい。
- ・自治会や向三軒両隣など住民の意識を高めるような取り組みをしてほしい。
- ・事業を導入し、期限を決めて整備するべき。

■説明会の開催概要

開催日程：平成29年7月2日 10:00~11:00
7月4日 19:00~20:00

会場：まちづくり事務所 会議室

内容：①地区の防災上の課題

②防災まちづくりのススメ

参加人数：1日目（34人）、2日目（15人）



アンケートの結果報告会を開催します！

防災まちづくりに関するアンケート 結果報告会（堀江・猫実元町中央地区）

日時：平成29年9月23日（土・祝）

10:00~11:30

会場：中央公民館 4階 大集会室

（猫実4-18-1）

内容：①アンケートの結果報告

②今後のまちづくりの進め方について



申し込み不要！ぜひご参加ください！



事業に関するお問い合わせや相談は・・・

浦安市 都市整備部 都市政策課、都市計画課、市街地開発課

猫実1-1-1 TEL047-712-6536（都市政策課）

Email：tosei@city.urayasu.lg.jp