

第58回浦安市景観審査会（議事要旨）

1 開催日時 平成29年4月18日（火） 午後3時～午後4時00分

2 開催場所 浦安市役所6階会議室S1

3 出席者

（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、尾崎委員

（景観評価委員） 坂井委員

（事務局） 都市計画課開発指導係 須賀課長補佐、實川

（各審査案件の関係者）

議題（1）事業者1名及び設計者2名 計3名

議題（2）設計者2名

4 議題 事前協議書の審査（2件）

(1) 継続案件（戸建て住宅、共同住宅、高齢者施設及び保育施設の
開発行為中の擁壁部分）の審査

(2) 変更案件（ホテルの新築）の審査

5 議事の概要

(1) 議題(1)については、計画内容について審査した結果、適合と判断された。フェンスや照明等については評価委員に報告することとした。

(2) 議題(2)については、今回の変更は周辺への影響も大きいことから、継続審査と判断された。また、次回審査会までに評価委員二人と調整していただき、審査会に臨んで欲しいという趣旨の意見が付された。

(3) その他 次回は5月23日開催、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話(係直通)047-712-6543 (代表)047-351-1111 (内線 18205)

第59回浦安市景観審査会（議事要旨）

1 開催日時 平成29年5月23日（火） 午後3時～午後3時30分

2 開催場所 浦安市役所6階会議室S1

3 出席者

（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、尾崎委員

（景観評価委員） 坂井委員

（事務局） 都市計画課 市川課長、實川、杉山

（各審査案件の関係者）

議題（1）設計者2名

4 議題 事前協議書の審査（1件）

（1）変更案件（ホテルの新築）の継続審査

5 議事の概要

（1）議題（1）については、前回の審査会の結果を受け、修正を加えた計画内容について審査した結果、適合と判断された。

（2）その他 次回開催予定は未定とし、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話（係直通）047-712-6543 （代表）047-351-1111（内線 18205）

第60回浦安市景観審査会（議事要旨）

1 開催日時 平成29年8月17日（木）午後1時30分～午後2時30分

2 開催場所 浦安市役所6階会議室S1

3 出席者

（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、福島委員

（景観評価委員） 坂井委員、田邊委員

（事務局） 都市計画課 市川課長、實川

（各審査案件の関係者）

議題（1）設計者1名

議題（2）設計者3名

4 議題 事前協議書の審査（2件）

（1）変更案件（商業施設の新築）の審査

（2）変更案件（ホテルの新築）の審査

5 議事の概要

（1）議題（1）については、第47回景観審査会で適合と認められた物件の変更内容について審査した結果、適合と判断された。

（2）議題（2）については、第49回景観審査会で適合と認められた物件の変更内容について審査した結果、継続審査と判断された。

（3）その他 次回開催予定は未定とし、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話（係直通）047-712-6543 （代表）047-351-1111（内線 18205）

第61回浦安市景観審査会（議事要旨）

1 開催日時 平成29年9月20日（水）午後1時30分～午後2時30分

2 開催場所 浦安市役所4階会議室S4

3 出席者

（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、福島委員

（景観評価委員） 坂井委員

（事務局） 都市計画課 市川課長、須賀課長補佐、實川

（各審査案件の関係者）

議題（1）設計者3名

議題（2）営繕課1名 設計者4名

4 議題 事前協議書の審査（2件）

（1）変更案件（ホテルの新築）の審査

（2）新規案件（児童福祉施設等の新築）の審査

5 議事の概要

（1）議題（1）については、前回の審査会から引き続き、変更内容について審査した結果、継続審査と判断された。

（2）議題（2）については、計画内容について審査した結果、適合と判断された。また、広場については段階的な整備になると思うが、審査会にかけていただくよう担当課に検討していただきたいという趣旨の意見が付された。

（3）その他 次回開催予定は未定とし、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話（係直通）047-712-6543 （代表）047-351-1111（内線 18205）

第62回浦安市景観審査会（議事要旨）

1 開催日時 平成29年11月7日（火）午後3時00分～午後5時30分

2 開催場所 浦安市役所4階会議室S2

3 出席者

（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、福島委員

（景観評価委員） 坂井委員

（事務局） 都市計画課 市川課長、須賀課長補佐、實川

（各審査案件の関係者）

議題（1）みどり公園課3名 設計者1名

議題（2）設計者3名

議題（3）設計者名2名

議題（4）事業者1名 設計者4名

議題（5）設計者名3名

4 議題 事前協議書の審査（5件）

（1）新規案件（公園整備に伴う倉庫等の新築）の審査

（2）新規案件（病院等の新築）の審査

（3）変更案件（ホテルの新築）の審査

（4）新規案件（共同住宅の新築）の審査

（5）継続案件（戸建住宅、共同住宅、高齢者施設及び保育施設の新築）の審査

5 議事の概要

（1）議題（1）については、計画内容について審査した結果、適合と判断された。

（2）議題（2）については、計画内容について審査した結果、継続審査と判断された。

（3）議題（3）については、前回の審査会から引き続き、変更内容について審査した結果、適合と判断された。

（4）議題（4）については、計画内容について審査した結果、継続審査と判断された。

- (5) 議題(5)については、計画内容について審査した結果、継続審査と判断された。
- (6) その他 次回開催予定は未定とし、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話(係直通)047-712-6543 (代表)047-351-1111 (内線 18205)

第63回浦安市景観審査会（議事要旨）

1 開催日時 平成29年12月25日（月）午前10時00分～午前11時30分

2 開催場所 浦安市役所4階会議室S6

3 出席者

（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、福島委員

（景観評価委員） 坂井委員、田邊委員

（事務局） 都市計画課 市川課長、須賀課長補佐、實川

（各審査案件の関係者）

議題（1）事業者1名 設計者3名

議題（2）設計者2名

議題（3）設計者6名

4 議題 事前協議書の審査（3件）

(1) 継続案件（共同住宅の新築）の審査

(2) 継続案件（病院等の新築）の審査

(3) 継続案件（戸建住宅、共同住宅、高齢者施設及び保育施設の新築）の審査

5 議事の概要

(1) 議題(1)については、前回の審査会の結果を受け、修正を加えた計画内容について審査した結果、適合と判断された。

(2) 議題(2)については、前回の審査会から引き続き計画内容について審査した結果、継続審査と判断された。

(3) 議題(3)については、前回の審査会の結果を受け、修正を加えた計画内容について審査した結果、適合と判断された。

6 その他 次回開催予定は未定とし、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話(係直通)047-712-6543 (代表)047-351-1111 (内線 18205)

第64回浦安市景観審査会（議事要旨）

- 1 開催日時 平成30年2月8日（木）午後3時00分～午後3時30分
- 2 開催場所 浦安市役所6階会議室S1
- 3 出席者
（景観審査会委員） 作山会長、中尾副会長、福島委員
（景観評価委員） 田邊委員
（事務局） 都市計画課 須賀課長補佐、實川
（各審査案件の関係者）
議題（1）設計者3名
- 4 議題 事前協議書の審査（1件）
（1）継続案件（病院等の新築）の審査
- 5 議事の概要
（1）議題（1）については、前回の審査会から引き続き計画内容について審査した結果、継続審査と判断された。
- 6 その他 次回開催予定は未定とし、詳細は後日調整とした。

問い合わせ先 都市整備部 都市計画課 開発指導係 担当 實川

電話（係直通）047-712-6543 （代表）047-351-1111（内線 18205）