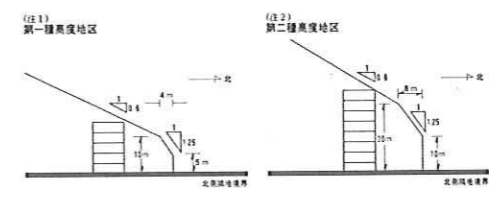


浦安都市計画図 1 (地域地区等)



事業名称	浦安都市計画事業 堀江・堀奥白地区土地整理事業
施行者	浦安市
施行面積	2.1ha
施行期間	平成20年度～平成32年度

都市計画の種類	表示	面積(ha)	都市計画決定日	告示番号
市街化区域		約 1,637	平成13年12月23日	千葉県告示第153号
第一種低層住居専用地域		約 332		
第一種中高層住居専用地域		約 214		
第一種住居地域		約 216	平成11年2月12日	千葉県告示第195号
第二種住居地域		約 41		
近隣商業地域		約 35		
商業地域		約 33		
準工業地域		約 595		
特別用途地域		約 272	平成11年4月23日	浦安市告示第54号
第一種高度地区		約 195	平成10年2月12日	浦安市告示第11号
第二種高度地区		約 515		
防火地域		約 33	平成9年1月17日	浦安市告示第9号
準防火地域		約 35		



用途地域	高度地区	規制される日影時間	規制される日影時間	平均日影時間	規制される建築物
第一種低層住居専用地域	第一種高度地区	4時以上 2時以上	1時以上 1時以上	1.5h	軒高47mを超える建築物または、地上3階以上の建築物
第一種中高層住居専用地域	第一種高度地区	3時以上 2時以上	1時以上 1時以上	1.5h	軒高47mを超える建築物
第一種住居地域	第一種高度地区	4時以上 2時以上	1時以上 1時以上	1.5h	高さ10mを超えるもの
第二種住居地域	第一種高度地区	4時以上 2時以上	1時以上 1時以上	1.5h	高さ10mを超えるもの

名称	表示	区域面積(ha)	整備計画面積(ha)	最終告示年月日	告示番号
美浜及び入船地区地区計画		約 14.9	約 13.9	平成11年7月27日	浦安市告示第14号
海軍パークシティ地区地区計画		約 6.1	約 6.1	平成9年3月17日	浦安市告示第11号
日の出・明海及び南地区地区計画		約 316.6	約 316.6	平成13年2月12日	浦安市告示第18号
旭地区地区計画		約 41.8	約 41.8	平成11年1月13日	浦安市告示第2号
鉄線通り一丁目及び鉄線通り二丁目地区地区計画		約 43.2	約 43.2	平成11年1月13日	浦安市告示第3号
鉄線通り三丁目地区地区計画		約 15.4	約 15.4	平成13年1月13日	浦安市告示第4号
パークシティ南地区地区計画		約 9.8	約 9.8	平成13年5月18日	浦安市告示第43号
東武バスセンター地区地区計画		約 0.8	約 0.8	平成21年8月14日	浦安市告示第119号
東武15分バスセンター地区地区計画		約 5.3	約 5.3	平成21年8月14日	浦安市告示第119号
赤土一丁目地区地区計画		約 0.7	約 0.7	平成21年10月31日	浦安市告示第131号
堀江二丁目地区地区計画		約 5.1	約 5.1	平成22年4月23日	浦安市告示第141号

名称	表示	面積(ha)	都市計画決定日	告示番号	事業認可日	事業期間
浦安東土地地区整理事業		約 232.4	昭和24年7月31日	千葉県告示第71号	昭和25年12月18日	昭和25年12月18日～昭和27年3月31日
堀江・堀奥白地区土地整理事業		約 2.1	平成20年12月1日	浦安市告示第13号	平成21年12月1日	平成21年12月1日～平成27年3月31日

名称	表示	協定区域面積(ha)	認可告示日	認可番号
浦安市民・入船地区建築協定		約 6.8	昭和31年2月5日	千葉県建設令第1号の4
浦安小田の二丁目(旧)建築協定		約 3.8	平成14年3月23日	千葉県建設令第2号の3
浦安市入船一丁目地区建築協定		約 0.6	平成16年2月3日	千葉県建設令第11号

浦安市役所

国府鉄業株式会社調製